

NEW

# あたらしい暮らしをはじめよう！

家族が“楽しい”に出会う大空間LOUNGEがある家



## IGURA MODEL HOUSE OPEN!!

モデルハウスは公開終了後、販売も致します。  
ご検討の方はお気軽にお問い合わせください。

暮らしやすさを  
たっぷり &

& Work

在宅ワークにも最適♪

「個室のワークスペース」



& Health

家に帰ったらすぐ手洗い♪

「玄関手洗い」



& Lounge

広い空間を生かして

ダンスや運動♪

「ラウンジ」



& Kids study

家族の気配を感じながら勉強♪

「子供たちの  
スタディコーナー」



見学会  
開催中！

(完全予約制)

ご家族でぜひ  
お越しください！



弊社では新型コロナウイルスの影響により  
お客様に安心してご見学頂けるよう  
完全予約制のご案内となります。  
会場にスタッフが常駐しておりませんので  
必ず前日までにご予約下さい。

※営業時間外でのご見学ご希望のお客様は  
別途ご相談下さい。

開催日時

7/3(土)～

■ 営業時間 10:00～16:00

■ 完全予約制

／ カタログ差し上げます！



※写真は  
LOUNGE STYLE  
イメージです。

都留市井倉



右のQRコードでグーグルマップ  
が表示されます。



Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ



株式会社関山建設

〒402-0035 山梨県都留市夏狩1719

宅建免許(県)(1)第1-021426号

建設業免許(特-30)第6096号

資料請求・  
お問い合わせ

ホームページ  
アドレス

0554-43-7203

<http://www.sekiyamakensetsu.co.jp>



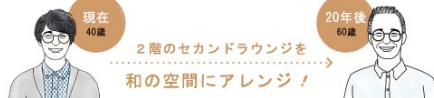
私たちは、パナソニック耐震住宅工法テクノストラクチャーとパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、  
お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスビルダーグループです。

## 家族の暮らしが変わっても 「そのときちゃんと暮らしやすい家」

子どもの独立、仕事の変化など  
ライフスタイルはさまざまに変わっていくもの。  
フォルカーサラウンジスタイルアンドは、  
家にあわせて暮らすのではなく、  
自分たちにあわせて家の使い方を変えていくことを  
前提に工夫をこらした家です。



息子は就職して独立。娘ももう大学生。仕事をしていても  
時間にゆとりができたから、1階のワークスペースをミンシ部屋にして独占!  
夜遅くてもミンシの音を気にせず、趣味を存分に楽しみたい。



仕事のリタイアをきっかけに2階のセカンドラウンジをタタミスペースに  
チェンジして書道スペースに。書道展に向けて作品作りにいそしみたい。

## テクノストラクチャー 強さと快適さ

### STRENGTH 強さ

地震にも、台風にも負けずに  
家族を守る。どんな時も家族が  
安心して寄り添える。そんな  
住まいづくりを実現します。

#### 木と鉄の複合梁 テクノビーム

木+鉄の強い梁で建物の重さをしっ  
かりと支えるから、地震などの大き  
い力が加わっても強さを発揮しま  
す。



#### 未来のもののために 1棟ごとに構造計算

柱や壁の位置など、建物のバランス  
が取れているか、骨組みの強さが  
保たれているかなどを1棟ごとに  
計算し、しっかりとチェックします。



#### 震度7の揺れを複数回与える 耐震実験をクリア

実物大のモデル住宅に阪神大震災  
と同じ地震波形を用いた実験を行い、  
震度7の揺れを複数回与える耐震  
実験をクリアしています。



### COMFORT 快適さ

強度の高い梁「テクノビーム」と構造  
計算が特長の工法により、地震などの  
災害への安心と、建物や住空間の自由  
なデザインの両方を可能にします。

#### 最大間口10m<sup>※1</sup>×最大天井高3.8m<sup>※2</sup> 広々空間を実現

「テクノビーム」と構造計算によっ  
て、強度を保ちながら広々とした  
リビングや高い天井を実現できます。

※1主に平屋の場合 ※22階がある場合は2.8m



#### 理想の住まいを形づくる 間取りの自由度

地震に強い構造でも間取りの希望  
をあきらめなくて大丈夫。家族の  
希望に応じ、ベストな住空間を实  
現します。



#### 住空間もスマートにモダンに 高いデザイン性

パナソニックオリジナルの質感の  
高い内装を多彩にラインナップ。  
想いをカタチにし、住もう方が納得  
できる空間デザインを実現できます。



instagram やってます。



少しずつですが、モデルハウスの様子や、建設中の建物の進捗状況を  
掲載しています。モデルハウス見学とフォローしていただいた方に  
プレゼントをご用意しています。※すでにフォロワーになっている方  
もOKです。見学時にフォロワー画面をご提示下さい。  
プレゼントは1家族で1セットとなります。

@sekiyamakensetsu で検索。



SEKIYAMAKENSETSU